

# CHANCE

生活方式倡导者

JUN 2020 | Vol.15

## 封面故事

太平洋东侧，南加州时光

## 人物

音乐不是生命，只是生活的一部分

## 下榻

我们都要快乐





REDEFINING,  
THE ART OF CITY LIFE IN KUALA LUMPUR  
重新定义  
吉隆坡的城市生活艺术

预计将于今年年底开幕的8康丽，由三座高耸入云的高楼组成，项目坐落于吉隆坡中心地带，占地近四英亩并拥有永久产权，将为吉隆坡奢华生活带来全新的定义。这一综合性开发项目包括马来西亚第一家也是唯一的五星级凯宾斯基酒店，以及全球最高的螺旋形双栋住宅大楼——这名为 YOO8 serviced by Kempinski 的品牌高级公寓由凯宾斯基酒店提供服务。



## 拥抱自然

8 康丽与屡获殊荣的泰国景观设计公司 TROP Studio 合作，由公司创始人 Pok Kobkongsanti 担纲项目的景观设计，在都市腹地打造出令人惊艳的葱郁自然景观，充分展现垂直生活理念。Kobkongsanti 以吉隆坡的巨大山谷和马来西亚雨林为灵感，在 8 康丽的景观设计中融入相关元素。

契合 8 康丽缔造最高生活品质的愿景，每层景观均反映出马来西亚丰富多彩的文化，营造宜人的沉潜空间，加强人与社区之间的纽带。Kobkongsanti 自幼便热爱大自然，他也将这种趣味和在哈佛大学求学期间的见识融入到设计中。TROP Studio 以马来西亚最具代表性的天然雨林景观为灵感，构思出露珠形水景休闲区的概念。休息区位于 26 层，让人联想到葱郁雨林中随处可见的露珠。TROP 借鉴了坠落露珠的诗意形态，将感性的外形与坚固的天然材质相结合，打造出一片沁人心脾的绿洲，内设涟漪池、温水按摩池、蜿蜒小径、座位区和观景凉亭。TROP Studio 选用多孔材料和天然砾石来减少地表水流和过多雨水排放，以此来缓解马来西亚潮湿气候的影响。长 25 米的泳池为游泳爱好者提供了戏水乐园，而舒适的豆荚形凉亭则是完美的休憩空间。健身房配备顶级设施，让每次健身都成为一场认真的生活方式宣言；休闲室和游戏区洋溢愉悦放松的氛围，是放松身心、振奋精神的理想去处。



## 室外桃源

绿色桃源位于 44 层，TROP Studio 以热带雨林的天然形态为灵感设计，打造出绿意盎然的休憩殿堂和多层级的空中花园。这一独特的空间内花木扶疏，设有架高的慢跑小径，以及可共享或独处的休息区。

绿色桃源中种植了大量蕨类植物，营造出具有强烈建筑感和个性的景观环境，契合 Kobkongsanti 的理念，为住客打造了一座远离都市喧嚣的舒适港湾。设计团队精心选用马来西亚本土的多种蕨类植物，不仅耐阴，适宜当地气候，还可减少空气污染。这一自给自足的植物让 44 层成为可持续的都市绿洲。

除了架高的慢跑小径和供住客社交及独处的休息区外，绿色桃源还设有多种设施，包括图书馆、游戏室、休息室、瑜伽晒台、烧烤区和共享空间。44 层绿色桃源内的设施为 YOO8 serviced by Kempinski 公寓内志同道合的住客架起沟通交流的桥梁，将 8 康丽变成吉隆坡中心地带联结紧密的社区。

TROP Studio 景观建筑师 Pok Kobkongsanti 说：“好的景观必须植根于建筑所在地的环境、地貌和人文。作为景观建筑师，我的任务是让建筑焕发生机活力，创造出宜人的生活、工作和游乐场所，让住客能够享受和谐宜居的空间，获得与众不同的体验。我们力图在景观中创建一个与 8 康丽居住体验无缝衔接的微气候环境。”

## 水和木的新篇章

作为马来西亚新建筑发展商 KSK 置地 (KSK Land) 的发展项目, 8 康丽 (8 Conlay) 拥有世界最高的螺旋形双栋住宅大楼, 这一名为 YOO8 serviced by Kempinski 的品牌高级公寓由凯宾斯基酒店提供服务。项目更包括马来西亚第一家也是唯一的五星级凯宾斯基酒店 (Kempinski Hotel) 和一个四层高的时尚高级商场, 为住户及酒店宾客提供融合了卓越服务、体验式零售以及世界顶尖设计的豪华生活体验。

Steve Leung (A 座) 和 Kelly Hoppen (B 座) 的独特设计理念进一步定义了生活的品位和艺术, 在附设的凯宾斯基酒店 (Kempinski Hotel) 提供的酒店式服务, 品牌高级公寓——YOO8 serviced by Kempinski 将为东南亚区的品牌公寓开启新的篇章。楼高 61 层的 YOO8 A 座共有 564 个住宅单位, 由屡获殊荣的香港设计大师梁志天先生 (Steve Leung) 负责室内设计。梁志天先生的设计灵感源自亚洲东方哲学和中国传统五行元素, 采用了木和水这两种东方元素以贯穿整体设计, 巧妙地展现出现代城市空间和宁静的静修之所的融合。

这两种元素能在环境中营造宁静及幸福的氛围。通过采用灰蓝色调作为主色及配上丰富的大理石纹设计, 宛如缓缓流水, 营造出优雅且轻松惬意的空间。“木”和“水”这两个主题定义了 YOO8 A 座, 象征着纯净及平静, 是远离繁嚣城市生活的理想居所。

梁志天先生完美无瑕的设计能从多个细节中体现, 包括几何图形的黑白地砖和金属色调的图案墙身。另外, 空间的运用亦是 Steve Leung & YOO 在设计上另一个重要的考虑因素。为了增加空间运用的灵活性, 大部分住宅单位的厨房均以开放式或半开放式设计, 配以开放式设计的客厅, 营造出轻松且能互动的客餐厅区, 确保每一寸空间均能被善用。

YOO8 A 座室内设计师梁志天先生表示: “当我们构思 YOO8 A 座的设计概念时, 我们希望利用这两种元素为居住空间带来幸福感。我们致力在经济和美学之间取得理想平衡, 为空间创造生命、为生命创造空间。”作为国际知名的室内设计师及 Steve Leung & YOO 的创意总监, 梁志天先生因对空间的精巧利用展现亚洲简约美学而扬名国际。梁志天先生与 YOO 凭着长久累积的合作默契和设计经验, 致力让志趣相投的人能在共同环境下认真体验及享受生活。梁志天设计集团早前在美国室内设计杂志《Interior Design Magazine》的“2020 全球百大室内设计事务所排名研究报告”中获得高度认可, 分别在全球总排名榜上位列第二十位, 并于“住宅范畴”中获得全球第一的排名。





### 春天和都市

凯丽·赫本设计的YOO8 serviced by Kempinski 品牌高级公寓采用了“春天”和“都市”两种不同设计概念。YOO8 B座楼高56层，共有498个住宅单位。凯丽·赫本通过以春天为概念的设计诠释和谐与宁静的氛围，空间中充分运用了暖色调的灯光、中性材料及自然质感。柔暖表面的结合营造出宁静的空间，令住客能完全陶醉在极简主义的奢华生活空间中。

为了打造高雅品味和怡人氛围，凯丽·赫本巧妙地在以都市作为设计概念的空间中加入她个人的经典设计风格。她大量运用直线及柔和色调重复的样式，令空间散发大都会魅力，低调且不失优雅的设计风格展现了其对奢华与休闲的美学眼光与审美观。

凯丽·赫本在都市及春天两种设计概念之间取得完美平衡，B座大楼充分显露低调的奢华魅力及和谐的设计美学。永恒的高贵优雅气质及拥有都会魅力的空间反映出凯丽·赫本大胆创新的现代审美观。

YOO8 B座室内设计师凯丽·赫本表示：“我非常荣幸能够参与8 Conlay 这个项目并在当中展现我的设计理念。通过“都市”和“春天”这两种设计概念，住客走进空间即可感受满载家庭氛围的温暖感。”

作为享誉国际的英国室内设计师，凯丽·赫本擅长打造优雅和谐的室内空间，藉由中性色调及精致极简主义展现宁静和生活的完美平衡。成就非凡、载誉无数的凯丽·赫本曾为众多社会名流和明星设计家居，并于2009年获伊丽莎白女王二世颁发英国皇室年度 MBE 爵士荣誉。

YOO8 A座拥有564个住宅单位，面积从700平方英尺到1,308平方英尺，零售基准为每平方英尺3,283令吉（约为5,439人民币/平方英尺）。YOO8 B座拥有498个住宅单位，建筑面积从705平方英尺到1,328平方英尺，零售基准为每平方英尺3,370令吉（约为5,583人民币/平方英尺）。©

